

## Dokument s ključnimi informacijami - CFD na blago

To je ilustrativni dokument s ključnimi informacijami (KID), ki vsebuje opis primera tega izdelka, njegovega delovanja, tveganj in stroškov. Stroški in uspešnost vaše dejanske transakcije se lahko razlikujejo od tega primera, odvisno od podrobnosti vaše transakcije.

### NAMEN

Ta dokument vsebuje ključne informacije o tem naložbenem produktu. Ni tržno gradivo. Informacije so zakonsko zahtevane, da vam pomagajo razumeti naravo, tveganja, stroške, morebitne dobičke in izgube tega produkta ter da ga lahko primerjate z drugimi produkti.

### IZDELEK

Ime produkta: **Blagovna pogodba za razliko (Commodity CFD)**

Proizvajalec izdelka ("družba"): ISEC Wealth Management Ltd. 254 Arch. Leontiou A, Maximos Court, Block B, 6-th floor, 3020- Limassol, Ciper; telefon +357 25 262 132; številka licence 356/18.

Pristojni organ: Pristojni organ: Ciprska komisija za vrednostne papirje

in borzo. Datum izdelave dokumenta KID/najnovejše revizije:

**23/08/2024**



**Pred vami je nakup izdelka, ki ni preprost in ga je morda težko razumeti. KAJ JE TA IZDELEK?**

**Tip: Začetek in zaključek:**

Blagovna pogodba za razliko (Commodity CFD) je finančni instrument s finančnim vzvodom, s katerim se trguje na prostem trgu (OTC) in ne na reguliranem trgu. Njegova vrednost se določi na podlagi vrednosti osnovnega sredstva (energija, kovine, kmetijstvo itd.).

**Cilji:**

Cilj CFD je omogočiti vlagatelju, da se s finančnim vzvodom izpostavi gibanju vrednosti osnovne cene blaga (navzgor ali navzdol), ne da bi imel v lasti osnovno blago. Izpostavljenost je z vzvodom, saj je pri CFD-jih treba vnaprej položiti le majhen delež nominalne vrednosti pogodbe kot začetno kritje.

Na primer, če vlagatelj kupi 1 lot CFD (1 lot je enak 1000 sodov) na WTI OIL z začetnim kritjem v višini 10 % in osnovno ceno 70,00 USD na sod, bo začetna naložba znašala 7000 USD ali ekvivalent v valuti vašega računa. Učinek finančnega vzvoda, v tem primeru 10:1 (1 / 0,1). Z vsako enoodstotno spremembo cene osnovnega blaga se vrednost pogodbe CFD spremeni za 10 USD. Če je na primer vlagatelj kratek (prodaja) in se vrednost trga zmanjša, bo za vsako zmanjšanje vrednosti tega trga za eno točko ustvaril dobiček v višini 10 USD. Če pa se vrednost trga poveča, bo za vsako točko, za katero se vrednost trga poveča, ustvaril izgubo 10 USD. In obratno, če ima vlagatelj dolgo (nakupno) pozicijo, bo ustvaril dobiček v skladu z vsako rastjo tega trga in izgubo za vsako znižanje vrednosti trga.

**Kako dolgo naj ga hranim in ali lahko denar predčasno dvignem?**

Za CFD-je na splošno ni priporočenega obdobja imetništva, zato mora vsak posamezni vlagatelj po lastni presoji določiti najprimernejše obdobje imetništva na podlagi lastne strategije trgovanja in ciljev. Za posamezne produkte ni omejitev glede predčasnega dviga denarja.

**Namenjen maloprodajnemu vlagatelju:**

Trgovanje s tem izdelkom ni primerno za vsakogar. Ta produkt običajno uporablja vlagatelji, ki: 1) želijo pridobiti kratkoročno izpostavljenost finančnim instrumentom; 2) trgujejo z denarjem, ki si ga lahko privoščijo izgubiti; 3) imajo razpršen portfelj naložb in prihrankov; 4) imajo visoko toleranco za tveganje; in 5) razumejo vpliv in tveganja, povezana s trgovanjem z vzvodom.

## Okoljski, socialni in upravljavski dejavniki (trajnostni dejavniki ESG) / Trajnost:

Izdelki CFD so netrajnostni instrumenti/ESG. S sprejetjem splošnih pogojev in vse pravne dokumentacije vloge za odprtje računa stranka razume in se strinja z vlaganjem v netrajnostne/ESG instrumente.

### KAKŠNA SO TVEGANJA IN KAJ LAHKO DOBIM V ZAMENO?

#### Risk Indicator:



Povzetek kazalnika tveganja je vodilo za stopnjo tveganja tega izdelka v primerjavi z drugimi izdelki. Prikazuje, kako verjetno je, da bo produkt izgubil denar zaradi gibanja cen na trgu ali tveganja nasprotne stranke. Ta produkt je bil razvrščen v razred 7 od 7, kar je najvišji razred tveganja. Ta razvrstitev odraža visoko verjetnost, da lahko pride do morebitnih izgub. Tveganja pri trgovjanju se povečajo zaradi finančnega vzvoda (multiplikatorja tveganja) - skupna izguba, ki jo lahko utrpite, lahko znatno presega vloženi ali deponirani znesek. Dobiček ali izguba se lahko v času visoke volatilnosti ali tržne/ekonomske negotovosti bistveno razlikujeta. Takšna nihanja so še večja, če imajo pozicije finančni vzvod, in lahko negativno vplivajo tudi na vašo pozicijo. Posledično lahko pride do hitrih ali pogostih pozivov h kritju. V primeru neizpolnjevanja obveznosti se lahko vaše pozicije prisilno prekinejo, vi pa boste utrpeli izgube. Trgujte le, če se zavedate in sprejemate tveganja. Skrbno morate razmisli, ali je trgovanje s produkti s finančnim vzvodom primerno za vas.

#### Scenariji delovanja:

Kaj boste dobili od tega izdelka, je odvisno od prihodnjih tržnih rezultatov. Razvoj trgov v prihodnosti je negotov in ga ni mogoče natančno napovedati. Z zavezo za tržno transakcijo, ki se bo izvedla v prihodnosti, ko bo CFD zaprt, boste morali vnaprej oceniti, koliko sredstev boste potrebovali. To je lahko težavno in vas lahko izpostavi tveganju, da boste morali opraviti transakcijo, ki je ne potrebujete, ali da boste morali skleniti dodatno transakcijo na odprtem trgu, če boste morali kupiti več ali prodati valuto.

Prikazani scenariji so ilustracije, ki temeljijo na preteklih rezultatih in določenih predpostavkah. Trgi se lahko v prihodnosti razvijejo zelo različno. Scenarij izjemnih situacij prikazuje, kaj bi lahko dobili nazaj v izjemnih tržnih okoliščinah.

Blagovni CFD	NAFTA WTI
Začetna cena (P)	70.00
Velikost parcele (LS)	1
Velikost trgovanja (TS)	1000
Marža% (M)	10%
Zahtevano kritje (MR=P*TS*LS*M) v USD	7000
Nominalni znesek posla (N = P*LS*TS) v USD	70000

Dolgoročno (nakup)	Spremembra cene	Zaključna cena	Dobiček/izguba
Ugodno	3%	72.10	2100
Zmerno	0.50%	70.35	350
Neugodno	-3%	67.90	-2100
Stres	-6%	65.80	-4200
Kratko (SELL)	Spremembra cene	Zaključna cena	Dobiček/izguba
Ugodno	-3%	67.90	2100
Zmerno	-0.50%	19402.50	-350
Neugodno	3%	72.10	-2100
Stres	6%	20670.00	-4200

#### ISEC Wealth Management Ltd.

nadzoruje in ureja cipska komisija za vrednostne papirje in borzo (CySEC) Številka licence: 356/18. Registrska številka podjetja: HE 360500 254 Arch. Leontiou A, Maximos Court, Block B, 6. nadstropje, 3020-Limassol, Ciper  
Telefon: +357 25 262 132; faks: +357 25 005 324  
Spletne strani: www.is-wm.com E-naslov: office@is-wm.com

Ne glede na izgubo na trgu v stresnem scenariju ni mogoče izgubiti več, kot je bilo deponirano, zaradi veljavne politike zaščite pred negativnim stanjem.

#### **STROŠKI:**

Preden začnete trgovati z blagovnimi CFD, se morate seznaniti z vsemi enkratnimi, tekočimi in stranskimi stroški, ki jih boste imeli. Ti stroški bodo zmanjšali morebitni neto dobiček ali povečali vaše izgube.

Enkratni stroški: razpon (razlika med prodajno in nakupno ceno). Razpon je odvisen od številnih različnih dejavnikov, med drugim od nestanovitnosti in likvidnosti osnovnega instrumenta, velikosti hipotetičnega posla in časa dneva), provizija, razmik pri pretvorbi valute (provizija, ki se zaračuna za pretvorbo realiziranega dobička/izgube iz valute instrumenta v valuto računa). Zgornji primer bo povzročil denarne stroške v višini 24 USD z odstotkom 0,03428 %.

Tekoči stroški: transakcijski stroški portfelja (vpliv stroškov našega nakupa in prodaje osnovnih naložb za produkt), drugi tekoči stroški (vpliv stroškov, ki jih imamo vsako leto za upravljanje vaših naložb), stroški financiranja ali zamenjave (nastanejo, kadar se posel ohrani čez noč, da bi odražali stroške financiranja vašega posla). Zgornji primer bo povzročil 44,80 USD denarnih dnevnih stroškov za kratko pozicijo (SELL) z 0,064-odstotnim odstotkom, za dolgo pozicijo (BUY) z 0,0257-odstotnim odstotkom pa vam bo v trenutnih tržnih razmerah prinesel 18,02 USD dnevnih stroškov.

Dnevni skupni stroški bodo znašali 68,80 USD za dolgo pozicijo (0,09828 %) in 5,98 USD (0,00858 %).

Naključni stroški: pristojbine za uspešnost (ki se odtegnejo od vaše naložbe, če produkt preseže svojo

referenčno vrednost). **Kaj se zgodi, če ne moremo izplačati?**

Družba je članica odškodninskega sklada za vlagatelje ("sklad") za stranke ciprskih investicijskih podjetij in drugih investicijskih podjetij, ki niso kreditne institucije. Cilj Sklada je zavarovati terjatve kritih strank do članov Sklada (tj. Družbe) s plačilom nadomestila za njihove terjatve, ki izhajajo iz kritih storitev, ki so jih opravili njegovi člani, dokler je ugotovljeno, da Družba ni izpolnila svojih obveznosti. Če Družba ne more izpolniti svojih obveznosti v zvezi s sredstvi strank, vašo naložbo krije odškodninski sklad za vlagatelje, ki krije upravičene naložbe do 20.000 EUR na osebo.

#### **Kako lahko vložim pritožbo?**

1. s pošiljanjem po pošti ali osebno oddajo pritožbenega obrazca, navedenega v obrazcu na spletni strani o pritožbenem postopku, na naslednjem naslovu: Leontiou A, Maximos Court, Block B, 6th floor, 3020 Limassol, Ciper, naslovljeno na upravo za pritožbe.

2. Z elektronsko predložitvijo obrazca za pritožbe na naslednji e-poštni naslov: [compliance@is-wm.com](mailto:compliance@is-wm.com)

Če menite, da vaša pritožba ni bila zadovoljivo rešena, se lahko obrnete na finančnega varuha človekovih pravic Republike Ciper. Za več informacij glej [www.financialombudsman.gov.cy](http://www.financialombudsman.gov.cy).

#### **DRUGE POMEMBNE INFORMACIJE**

Informacije v tem dokumentu s ključnimi informacijami ne predstavljajo priporočila za nakup ali prodajo izdelka in ne nadomeščajo individualnega posvetovanja s finančnim svetovalcem. Za izčrpne pogoje v zvezi s tem produkтом, ki niso zajeti v dokumentu s ključnimi informacijami, si oglejte pogodbene pogoje, ki so vam na voljo na [spletinem mestu družbe](#).